

建筑成本经济指标建立与分析

近些年来，随着国家经济建设蓬勃发展，基本建设工程与企业技术改造项目越来越多，我国工程造价领域存在一个**普遍的问题就是不重视建设成本经济指标作用**，以致不能如实反映工程的实际造价和相应的指标。

建筑成本经济指标分析以国家规定的计算规则，在准确计算工程数量的基础上按照国家及地方定额占颁发的预算定额、费用定额、设计文件、变更费用及签证等为依据，对施工单位所做的**工程预算费用**进行成本经济指标分析。通过搞好工程项目成本经济指标分析，既能为单位节省建设资金，加强工程建设的监督管理，提高投资效益，也能为施工企业减少损失，实现预期利润，提高企业的竞争力。根据成本经济指标分析的结果，加强对工程进行中的投资控制，提高企业竞争力和社会资源有效合理的利用，对资源合理配置起到更深的影晌。同时结合低碳环保相关要求，充分分析相关建筑成本经济指标。

经济全球化的浪潮和高速发展的科学技术使得世界各国都面临这前所未有的发展机遇和激烈竞争。在过去的几十年里，随着改革开放的不断深入，我国经济持续高速发展。任何经济发展都离不开大量大规模的工程项目的建设。在经济全球化和科学技术高速发展的背景下，我国的工程项目建设呈现出投资规模巨大、施工工艺复杂、建设工期紧迫、参与人员与部门众多的变化趋势。在这种新形势下，如何有效的进行建设工程的有效控制，以降低成本，提高效益，实现投资价值的最大化，无论对于国家还是企业都具有深远的意义！